



Parlamentul României



SENAT

Comisia pentru buget , finante

activitate bancara si piata de capital

XXII/ 1177 / 17.10.2007

R A P O R T

**la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a
Guvernului nr. 81/2007 pentru accelerarea procedurii de acordare a
despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv**

Cu scrisoarea L.558/2007, Comisia pentru buget, finante, activitate bancara si piata de capital a fost sesizata in fond cu proiectul de lege mentionat mai sus.

Proiectul de lege vizeaza modificarea si completarea Legii nr.247/2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente in vederea accelerarii procedurilor de acordare a masurilor reparatorii convenite persoanelor indreptatite la despagubiri. In acelasi timp se impune corelarea termenelor privind introducerea la tranzactionare a actiunilor emise de Fondul Proprietatea, de selectare prin licitatie internationala a societatii de administrare a investitiilor, de listare a societatilor ale caror actiuni au fost aportate in capitalul social initial al Fondului cu termenele de drept comun aferente procedurilor care urmeaza a fi parcurse. Se clarifica natura juridica a Fondului Proprietate (care este redefinit ca „ alt organism de plasament colectiv”(AOPC), organizat ca societate de investitii de tip inchis. Completarile propuse introduc o noua forma de restituire, plata in numerar, prin posibilitatea despagubirii, prin titluri de plata, in limita a 500.000 lei

Comisia juridica, de numiri, disciplina, imunitati si validari avizeaza favorabil proiectul de lege.

Comisia pentru administratie publica si organizarea teritoriului si protectia mediului avizeaza favorabil proiectul de lege.

Comisia economica , industrii si servicii avizeaza favorabil proiectul de lege cu amendamente comunicate printr-un aviz suplimentar..

Consiliul Legislativ a avizat favorabil proiectul de lege.

Urmare analizarii proiectului de lege, in prezenta reprezentantilor Ministerului Economiei si Finantelor , Autoritatii pentru Valorificarea Activelor Statului , Ministerului Transporturilor , Autoritatii Nationale pentru Restituirea Proprietatilor si ai Fondului Proprietatea, Comisia pentru buget, finante, activitate bancara si piata de capital a hotarat, cu 4 voturi pentru si 3 voturi impotriva, sa adopte raport de admitere cu amendamentele prezentate in ANEXA.

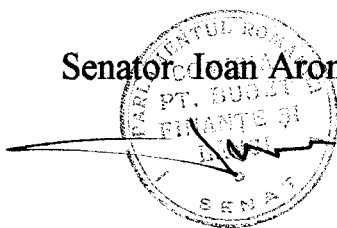
In consecinta, supunem spre dezbatare si adoptare, plenului Senatului raportul de admitere impreuna cu proiectul de lege. Mentionam ca amendamentele sunt de competenta decizionala a Camerei Deputatilor.

In raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare si urmeaza sa fie adoptat potrivit prevederilor articolului 76 alineatul (2) din Constitutia Romaniei, republicata in 2003.

Potrivit articolului 75 alineatul (1) din Constitutie si a articolului 88 alineatul 7 din Regulamentul Senatului aprobat prin Hotararea Senatului nr. 28 din 24 octombrie 2005, proiectul de lege urmeaza a fi adoptat de Senat in calitate de prima Camera sesizata.

Presedinte,

Senator Ioan Aron Popa



Secretar,

Senator Ioan-Codrut Seres

HGL

A M E N D A M E N T E R E S P I N S E

proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2007 pentru accelerarea procedurii de acordare a despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv.

Nr.crt.	Textul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2007 pentru accelerarea procedurii de acordare a despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv.	Amendamente propuse	Motivatie	Observatie
1	Art.1.-(4) Despăgubirilor acordate prin hotărâri ale comisiilor județene și a municipiului București în baza Legii nr. 290/2003 privind acordarea de despăgubiri sau compensații cetățenilor români pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, reținute	Alin.(4) al art.1 se abroga	Asimilat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.93/2007 pentru modificarea si coompletarea Titlului VII din Legea nr.247/2005	Amendament propus de domnul senator Peter Eckstein Kovacs

	<p>sau rămase în Basarabia, Bucovina de Nord și tinutul Herța, ca urmare a stării de război și a aplicării Tratatului de Pace între România și Puterile Aliate și Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947, cu modificările și completările ulterioare, li se aplică procedura prevăzută la Capitolul V¹.</p>		<p>privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente</p>	
2	<p>Art.1.-(5) Până la data la care sursele de finanțare prevăzute la art. 14¹ alin. (4) vor fi operaționale și la dispoziția Direcției pentru Acordarea Despăgubirilor în Numerar, plata despăgubirilor acordate în temeiul Legii nr. 290/2003, cu modificările și completările ulterioare, se va face de către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, din fondurile transferate în acest scop de la Ministerul Economiei și Finanțelor.</p>	<p>Alin.(5) al art.1 se abroga</p>	<p>Asimilat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.93/2007 pentru modificarea si coompletarea Titlului VII din Legea nr.247/2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente</p>	<p>Amendament propus de domnul senator Peter Eckstein Kovacs</p>

3.	<p>Articol unic. 4- La articolul 3, după litera g) se introduc trei noi litere, literele h), i) și j)), cu următorul cuprins:</p> <p>"h) titlurile de plată sunt certificate emise de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, în numele și pe seama statului român, care încorporează drepturile de creanță ale deținătorilor asupra statului român, de a primi, în numerar o sumă de maxim 500.000 lei. Sumele aferente despăgubirilor în numerar se plătesc în două tranșe, pe parcursul a doi ani, calculați cu începere de la data emiterii titlului de plată, până la concurența sumei de 500.000 lei, chiar dacă valoarea titlurilor de despăgubire depășește această sumă. Sumele aferente despăgubirilor în numerar în cuantum de maxim 250.000 lei se vor plăti într-o singură tranșă. Despăgubirile în numerar mai mari</p>	<p>Articol unic 4- La articolul 3, după litera g) se introduc trei noi litere, literele h), i) și j)), cu următorul cuprins:</p> <p>"h) titlurile de plată sunt certificate emise de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, în numele și pe seama statului român, care încorporează drepturile de creanță ale deținătorilor asupra statului român, de a primi, în numerar o sumă de maxim 1.000.000 lei. Sumele aferente despăgubirilor în numerar se plătesc în două tranșe, pe parcursul a doi ani, calculați cu începere de la data emiterii titlului de plată, până la concurența sumei de 1.000.000 lei, chiar dacă valoarea titlurilor de despăgubire depășește această sumă. Sumele aferente despăgubirilor în numerar în cuantum de</p>	Pentru conformitate	Amendament propus de domnul senator Funar Gheorghe
----	---	--	---------------------	--

	<p>de 250.000 lei dar până în 500.000 lei se vor plăti astfel: prima tranșă a despăgubirilor în numerar va fi în cuantum de 250.000 lei, cea de-a doua tranșă a despăgubirilor va fi reprezentată de diferența între cuantumul total al despăgubirilor în numerar și suma de 250.000 lei. Suma de până la 500.000 lei urmează a se acorda pentru fiecare dosar de despăgubire, cu mențiunea ca în ipoteza în care obiectul cererilor de restituire, deși identic, a fost disjuns, pretențiile de restituire fiind soluționate de entități diferite, dosarele respective se vor conexe, socotindu-se a fi un singur dosar de despăgubire;</p>	<p>maxim 250.000 lei se vor plăti într-o singură tranșă. Despăgubirile în numerar mai mari de 250.000 lei dar până în 500.000 lei se vor plăti astfel: prima tranșă a despăgubirilor în numerar va fi în cuantum de 250.000 lei, cea de-a doua tranșă a despăgubirilor va fi reprezentată de diferența între cuantumul total al despăgubirilor în numerar și suma de 250.000 lei. Suma de până la 1.000.000 lei urmează a se acorda pentru fiecare dosar de despăgubire, cu mențiunea ca în ipoteza în care obiectul cererilor de restituire, deși identic, a fost disjuns, pretențiile de restituire fiind soluționate de entități diferite, dosarele respective se vor conexe, socotindu-se a fi un singur dosar de despăgubire;</p>		
--	---	---	--	--

4.	<p>7. Alineatul (1) al articolului 6 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"Art. 6. - (1) Prin derogare de la prevederile privind constituirea societăților de investiții de tip închis din Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare, prin hotărâre a Guvernului, Fondul 'Proprietatea' este organizat ca organism de plasament colectiv, din categoria altor organisme de plasament colectiv (AOPC), sub forma unei societăți de investiții de tip închis, prevăzută la art. 114 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare. Fondul 'Proprietatea' funcționează în conformitate cu prevederile prezentei legi. Unde prezenta lege nu dispune se aplică în mod corespunzător dispozițiile Legii nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare, și, în</p>	Se elimina	In vederea corelarii cu actele normative in vigoare	Amendament propus de domnul senator Funar Gheorghe
----	---	------------	---	--

	completare, prevederile Legii <u>nr. 31/1990</u> privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare."			
5.	<p>14. După alineatul (1) al articolului 10 se introduc două noi alineate, alineatele (2) și (3), cu următorul cuprins:</p> <p>"(2) Prin derogare de la prevederile referitoare la majorare de capital social și la exercitarea dreptului de preferință prevăzute în Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile referitoare la majorarea de capital social și la exercitarea dreptului de preferință prevăzute de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, majorarea capitalului social al Fondului 'Proprietatea', în numerar sau în natură, din sursele menționate în art. 9 alin.</p>	Se elimina	In vederea corelării cu actele normative in vigoare	Amendament propus de domnul senator Funar Gheorghe

<p>(2), art. 9¹ alin. (5) sau art. 10 alin. (1), sau cu alte surse aportate de statul român în temeiul prezentei legi sau al reglementărilor emise în aplicarea acesteia, se realizează de drept, prin hotărârea Consiliului de supraveghere al Fondului 'Proprietatea' și fără a fi necesară aprobarea adunării generale a acționarilor, fără promovarea vreunei oferte publice și fără prospect de emisiune, astfel:</p> <p>a) anterior înregistrării Fondului 'Proprietatea' la Comisia Națională a Valorilor Mobiliare - fără acordarea dreptului de preferință acționarilor existenți, acțiunile nou-emise urmând să fie atribuite Ministerului Economiei și Finanțelor la valoare nominală;</p> <p>b) ulterior înregistrării Fondului 'Proprietatea' la</p>			
---	--	--	--

<p>Comisia Națională a Valorilor Mobiliare - cu respectarea dreptului de preferință al acționarilor existenți, acțiunile nou-emise urmând să fie atribuite la valoarea stabilită conform reglementărilor Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare aplicabile.</p> <p>(3) Majorările de capital menționate la alin. 2 vor fi înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului în baza hotărârii Consiliului de supraveghere al Fondului 'Proprietatea'. Hotărârile Consiliului de supraveghere al Fondului 'Proprietatea' privitoare la majorarea capitalului social vor fi publicate în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, și vor avea același regim ca și hotărârile adunării generale a acționarilor, în ceea ce privește publicitatea acestora și</p>			
---	--	--	--

	posibilitatea de contestare în instanță."			
6	<p style="text-align: center;">TITLUL II</p> <p style="text-align: center;">Alte măsuri pentru accelerarea procedurii de acordare a despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv</p> <p>Art. 1. - (1) În scopul reîntregirii capitalului social vărsat al Fondului 'Proprietatea', la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență se transferă Fondului 'Proprietatea' următoarele:</p> <p>1. De la Ministerul Transporturilor se transferă următorul pachet de acțiuni:</p> <p>1.1. Compania Națională Administrația Porturilor Maritime Constanța - 1.369.125 acțiuni</p> <p>2. De la Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului se transferă următoarele pachete de acțiuni:</p> <p>2.1. S.C. Complexul Energetic</p>		Pentru conformitate	Amendament propus de Comisia economica industriei si servicii

<p>Craiova S.A. - 2.599.134 acțiuni 2.2. S.C. Complexul Energetic Rovinari S.A. - 2.210.067 acțiuni 2.3. S.C. Complexul Energetic Turceni S.A. - 4.536.869 acțiuni 2.4. S.C. Conpet - S.A. - 346.301 acțiuni 2.5. S.C. Enel Electrica Banat S.A.- 4.634.741 acțiuni 2.6. S.C. Enel Electrica Dobrogea S.A. - 3.389.701 acțiuni 2.7. S.C. E.ON Moldova Distribuție S.A.- 5.022.348 acțiuni 2.8. S.C. E.ON Moldova Furnizare - S.A. - 1.393.872 acțiuni 2.9. S.C. Electrica Muntenia Nord S.A. - 3.259.176 acțiuni 2.10. S.C. CEZ Distribuție S.A. - 12.874.225 acțiuni 2.11. S.C. CEZ Vânzare - S.A. - 12.874.225 acțiuni 2.12. S.C. Electrica Transilvania Nord - S.A.- 3.332.503 acțiuni 2.13. S.C. Electrica Transilvania Sud S.A. - 3.898.704 acțiuni</p>			
---	--	--	--

<p>2.14. S.C. Petrom - S.A.- 5.791.079.578 acțiuni</p> <p>2.15. S.C. Romaero - S.A. - 1.311.691 acțiuni</p> <p>2.16. Societatea Națională a Sării - S.A. - 2.005.884 acțiuni</p> <p>2.17. S.C. Romplumb - S.A.- 1.595.520 acțiuni</p> <p>2.18. S.C. Simtex S.A.- 132.859 acțiuni</p> <p>2.19. S.C. Zirom Giurgiu - S.A. - 3.624.346 acțiuni</p> <p>2.20. S.C. Delfincom - S.A.- 645.647 acțiuni</p> <p>2.21. Societatea Națională Plafar S.A. - 99.310 acțiuni</p> <p>2.22. S.C. IAR - S.A. - 2.622.273 acțiuni</p> <p>2.23. S.C. Electromecanica Ploiești - S.A.- 1.002.301 acțiuni</p> <p>2.24. Compania Națională Romarm filiala Uzina Mecanică București S.A.- 2.951.053 acțiuni</p> <p>2.25. S.C. Centrofarm Bucuresti - S.A.- 57 acțiuni</p> <p>2.26. S.C. Comcereal Cluj-</p>	<p>Pct.2.18-Se elimina</p>		
---	----------------------------	--	--

<p>Napoca S.A. - 15 acțiuni</p> <p>2.27. S.C. Comcereal Fundulea - S.A.- 5.159 acțiuni</p> <p>2.28. S.C. Electroconstrucția Elco Cluj-Napoca S.A. - 165.206 acțiuni</p> <p>2.29. S.C. FECNE București - S.A.- 36 acțiuni</p> <p>2.30. S.C. Laromet București - S.A.- 1.634 acțiuni</p> <p>2.31. S.C. Prestări Servicii București - S.A.- 6.346 acțiuni</p> <p>2.32. S.C. Primcom București - S.A.- 12 acțiuni</p> <p>2.33. S.C. Remat Timiș Timișoara S.A.- 5.765 acțiuni</p> <p>2.34. S.C. Severnav Drobeta-Turnu Severin S.A. - 11.968 acțiuni</p>			
--	--	--	--

Presedinte,
Senator Ioan Aron Popa



Secretar,
Senator Ioan-Codrut Seres

